

平成 18 年 8 月 23 日

各 位

栃木県宇都宮市昭和 1 丁目 2 番 1 8 号
株 式 会 社 宮
代 表 取 締 役 社 長 木 村 環
(コード番号 9901 : JASDAQ)
問 合 せ 先 取 締 役 安 野 真
TEL (0 2 8) 6 2 5 - 0 0 3 8

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 18 年 8 月 23 日開催の取締役会において、下記の通り固定資産の譲渡を決議致しましたので、お知らせ致します。

記

・ 遊休不動産(栃木県宇都宮市)の売却について

1. 譲渡の理由

平成 18 年 5 月 15 日公表いたしました「資本増強に向けた事業再構築に関する基本協定書の締結について」に記載の通り、事業再構築の一環として、また外食事業への特化・集中を進める観点から、下記固定資産を売却することと致しました。

2. 譲渡の内容

- | | |
|-----------------|---|
| (1) 譲渡資産の内容・所在地 | 土地：宇都宮市川田町字神後 1077 番 5、他 3 筆
合計 3,045 m ² |
| (2) 帳簿価額： | 302 百万円 |
| (3) 譲渡価額： | 171 百万円 |
| (4) 現況： | 更 地 |

3. 譲渡先の概要

- | | |
|------------|---------|
| (1) 名称 | 本澤宗夫 |
| (2) 所在地 | 栃木県宇都宮市 |
| (3) 当社との関係 | 該当ありません |

4. 譲渡の日程

- | | |
|-------------------|--------------|
| 平成 18 年 8 月 23 日 | 取締役会決議 |
| 平成 18 年 8 月 31 日 | 売買契約書締結 (予定) |
| 平成 18 年 12 月 24 日 | 物件引渡 (予定) |

・北海道2店舗の売却について

1. 譲渡の理由

平成18年5月15日公表いたしました「資本増強に向けた事業再構築に関する基本協定書の締結について」に記載の通り、事業再構築の一環として、不採算店舗の閉鎖を実施し、経営資源の集中による業務効率の改善を図る観点から、下記固定資産を売却することと致しました。

ファイターズグルメアリオ札幌店につきましては、当初閉鎖予定でしたが、株式会社コロワイド北海道に譲渡することとなりました。また、にこりアリオ札幌店につきましては、8月20日をもって閉鎖しましたが、ファイターズグルメと同様に株式会社コロワイド北海道に譲渡致します。

2. 譲渡の内容

- | | |
|-----------------|--|
| (1) 譲渡資産の内容・所在地 | 札幌市東区北七条東9-2-10(ファイターズグルメアリオ札幌店)
札幌市東区北七条東9-2-10(にこりアリオ札幌店)
上記所在の店舗設備一式 |
| (2) 帳簿価額: | 92百万円 |
| (3) 譲渡価額: | 92百万円
当該設備は、昨年11月に取得し、取得時の資産計上額は111百万円であります。8月31日までの当該設備の減価償却の累計額は19百万円であり、譲渡価額は帳簿価額92百万円となり、適正な価額と考えております。 |
| (4) 現況: | 店 舗 |

3. 譲渡先の概要

- | | |
|------------|--------------------------------------|
| (1) 商号 | 株式会社コロワイド北海道 |
| (2) 本店所在地 | 神奈川県横浜市西区みなとみらい2-2-1
ランドマークタワー32階 |
| (3) 代表者 | 代表取締役 清水 肇 |
| (4) 資本金の額 | 10,000千円(平成18年7月31日現在) |
| (5) 大株主 | 株式会社コロワイド 100%(平成18年7月31日現在) |
| (6) 主な事業内容 | 直営飲食店チェーン |
| (7) 当社との関係 | 当社と同様、株式会社コロワイドの連結子会社 |

4. 譲渡の日程

- | | |
|------------|-------------|
| 平成18年8月23日 | 取締役会決議 |
| 平成18年9月1日 | 売買契約書締結(予定) |
| 平成18年9月1日 | 物件引渡(予定) |

・店舗(茨城県水戸市)の売却について

1. 譲渡の理由

平成18年5月15日公表いたしました「資本増強に向けた事業再構築に関する基本協定書の締結について」に記載の通り、事業再構築の一環として、また外食事業への特化・集中を進める観点から、下記固定資産を売却することと致しました。

なお、売却建物の内、1棟は現在営業しており、売却後は譲渡先のアワノ総合開発株式会社から賃借して、当社で引き続き営業を行う予定です。

2. 譲渡の内容

- | | |
|-----------------|--|
| (1) 譲渡資産の内容・所在地 | 水戸市大塚町 2162-1、他 7 筆
土地：合計 5,351 m ²
建物：鉄骨造スレート葺平屋建、他 2 棟（合計 783.41 m ² ） |
| (2) 帳簿価額： | 319 百万円 |
| (3) 譲渡価額： | 75 百万円 |
| (4) 現況： | 1 店舗は現在営業中、2 店舗は閉鎖済み |

3. 譲渡先の概要

- | | |
|------------|--|
| (1) 商号 | アワノ総合開発株式会社 |
| (2) 本店所在地 | 栃木県栃木市尻内町 555 |
| (3) 代表者 | 代表取締役 宮崎武史 |
| (4) 資本金の額 | 10,000 千円（平成 18 年 7 月 31 日現在） |
| (5) 大株主 | 宮崎忠利 24.5%
宮崎武史 18.0%
福岡靖子 12.5%（平成 18 年 7 月 31 日現在） |
| (6) 主な事業内容 | 産業廃棄物処分業 |
| (7) 当社との関係 | 該当ありません |

4. 譲渡の日程

- | | |
|------------------|-------------|
| 平成 18 年 8 月 23 日 | 取締役会決議 |
| 平成 18 年 8 月 31 日 | 売買契約書締結（予定） |
| 平成 18 年 8 月 31 日 | 物件引渡（予定） |

・ 今後の見通し

当該譲渡に伴う売却損失等 375 百万円につきましては、平成 18 年 5 月 15 日別途公表致しました「平成 19 年 2 月期中間期及通期業績予想の修正について」において見込んでいる減損損失及び撤退損失計 7,868 百万円に含まれておりますので、追加的な損益の発生はございません。

以上